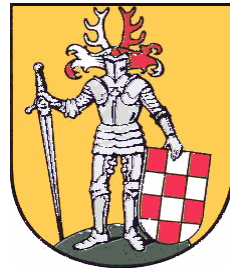




Stadt Bleicherode



Anlagenteil zur Begründung

der Ergänzungssatzung Nr. 4 "Obergebraer Straße"

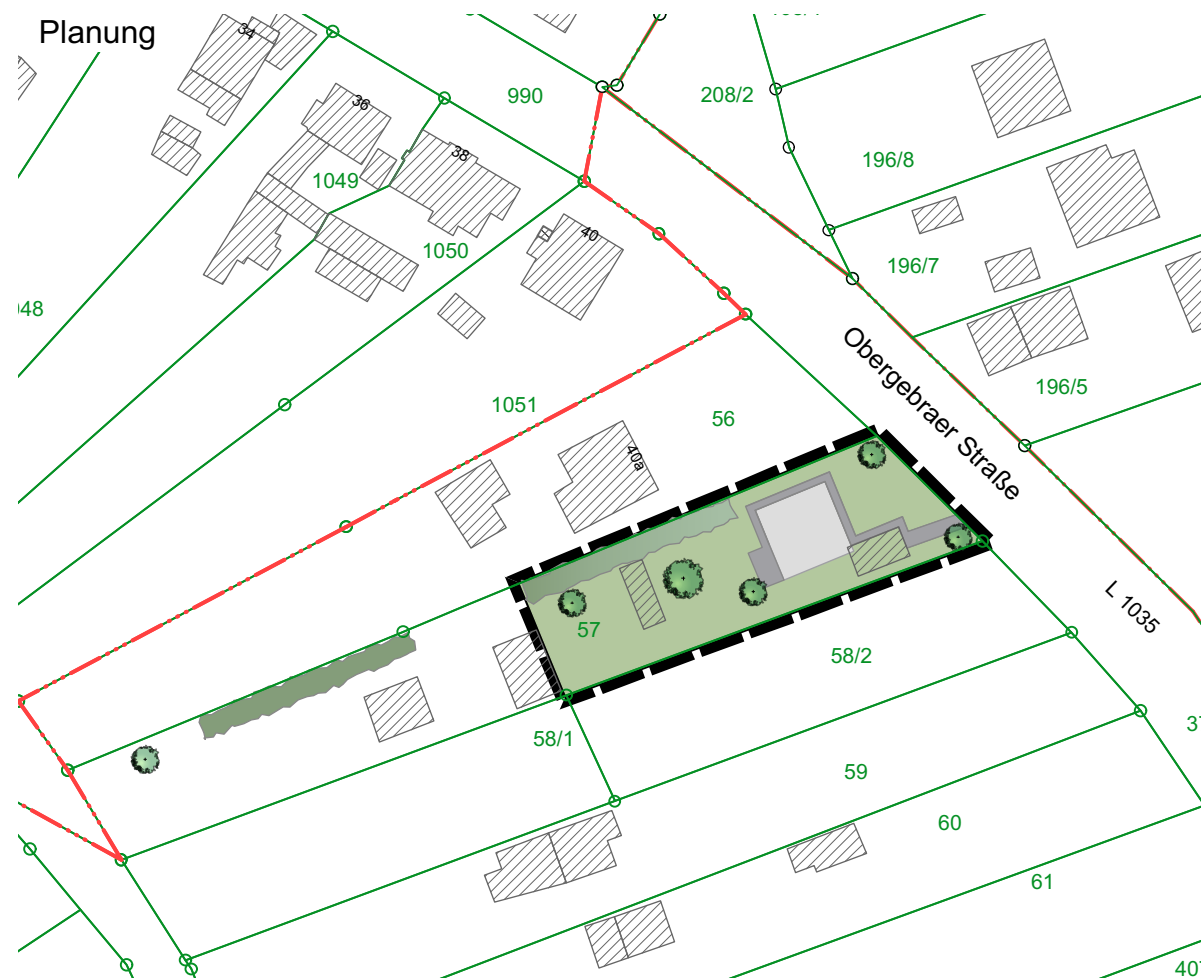
Verfahrensstand:

Satzung

Bleicherode Juli 2019



Ausgleichsmaßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung														
Bestand					Planung									
Code	Biotoptyp	Biotopwert	Fläche in m ²	Wertpunkte	Code	Biotoptyp	Biotopwert	Fläche in m ²	Wertpunkte					
					E	9111	Wohnbebauung mit Nebenanlagen (GRZ 0,30)	0	x	280	=	0		
9111	Nebenanlagen (Garage und Schuppen)	0	x	57	0	K	6400	6 Einzelbäume (Neuanpflanzung), standortgerechte Laubgehölze oder Obstbäume gem. textl. Festsetzungen § 3 (1)	35	x	150	=	5.250	
6400	3 Einzelbäume	35	x	75	=	2.625	K	6224	60 lfm Heckenpflanzung, 1,5-reihige standortgerechte Laubhecke gem. textl. Festsetzungen § 3 (1)	40	x	240	=	9.600
9399	private Grünflächen, Haus- bzw. Erholungsgarten	25	x	801	=	20.025	K	9399	private Grünflächen, Haus- bzw. Erholungsgarten	25	x	263	=	6.575
Summe			933	22.650	Summe			933	21.425	Bilanzwert = Planwert - Bestandwert:		-1.225		
Ausgleich zu 95% erbracht														



alle Darstellungen beispielhaft

Stadt Bleicherode

Anlage 1: Grünordnungsplan zur Ergänzungssatzung Nr. 4 "Obergebräer Straße"

Maßstab: 1 : 1.000 Verfahrensstand: Satzung Druckdatum: Juli 2019

STADTPLANUNGSBÜRO
MEIßNER & DUMJAHN

Käthe-Kollwitz-Straße 9, 99734 Nordhausen
Telefon: 03631/990919
Internet: www.meiplan.de
E-Mail: info@meiplan.de



Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne Zustimmung der Gemeinde weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.