



Stadt Bleicherode



Grünordnungsplan
zum
Bebauungsplan Nr. 11
„Gewerbegebiet an der Schachtstraße“
(OT Obergebra)

Verfahrensstand: Rechtsplan
April 2009





Legende

- B1 Grünflächen anderer Art - durchschnittlich - (hier: Siedlungsgehölze)
- B2 private Verkehrsflächen (versiegelt und teilversiegelt)
- B3 Gewerbeflächen (hier: Gebäude)
- B4 Grünflächen anderer Art - strukturreich - (hier: Grünanlage)
- B5 Hecke, überwiegend Sträucher - artenarm -
- B6 Ruderalfluren - artenarm -
- B7 intensiv genutztes Grünland - strukturarm - (Pferdekoppel)

Maßstab 1 : 2000



Bewertung des Bestandes				
Eingriffsfläche	Flächengröße	Biotoptyp	Bedeutungsstufe	ökologische Werteinheiten
A	B	C	D	E = BxD
B 1	3269	9390	20	65380
B 2	3521	9200	0	0
B 3	3673	9140	0	0
B 4	21955	9390	30	658650
B 5	1493	6110	25	37325
B 6	10153	4730	26	263978
B 7	7042	9390	10	70420
Summe	51106			1095753

Die Bewertung der Biotoptypen wurde in Anlehnung an den Anhang zur Eingriffsregelung in Thüringen vorgenommen.



Stadtplanungsbüro Meißner

Stadt Bleicherode

Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 11 "Gewerbegebiet an der Schachtstraße" (OT Obergebra)

Bestand

Stand: Rechtsplan

Datum: April 2009

Hinweise:

1. Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.
2. Eine Gewähr für die Genauigkeit und den Inhalt der Planunterlage wird seitens des Stadtplanungsbüros nicht übernommen.



Am Grenzrasen 1
99734 Nordhausen

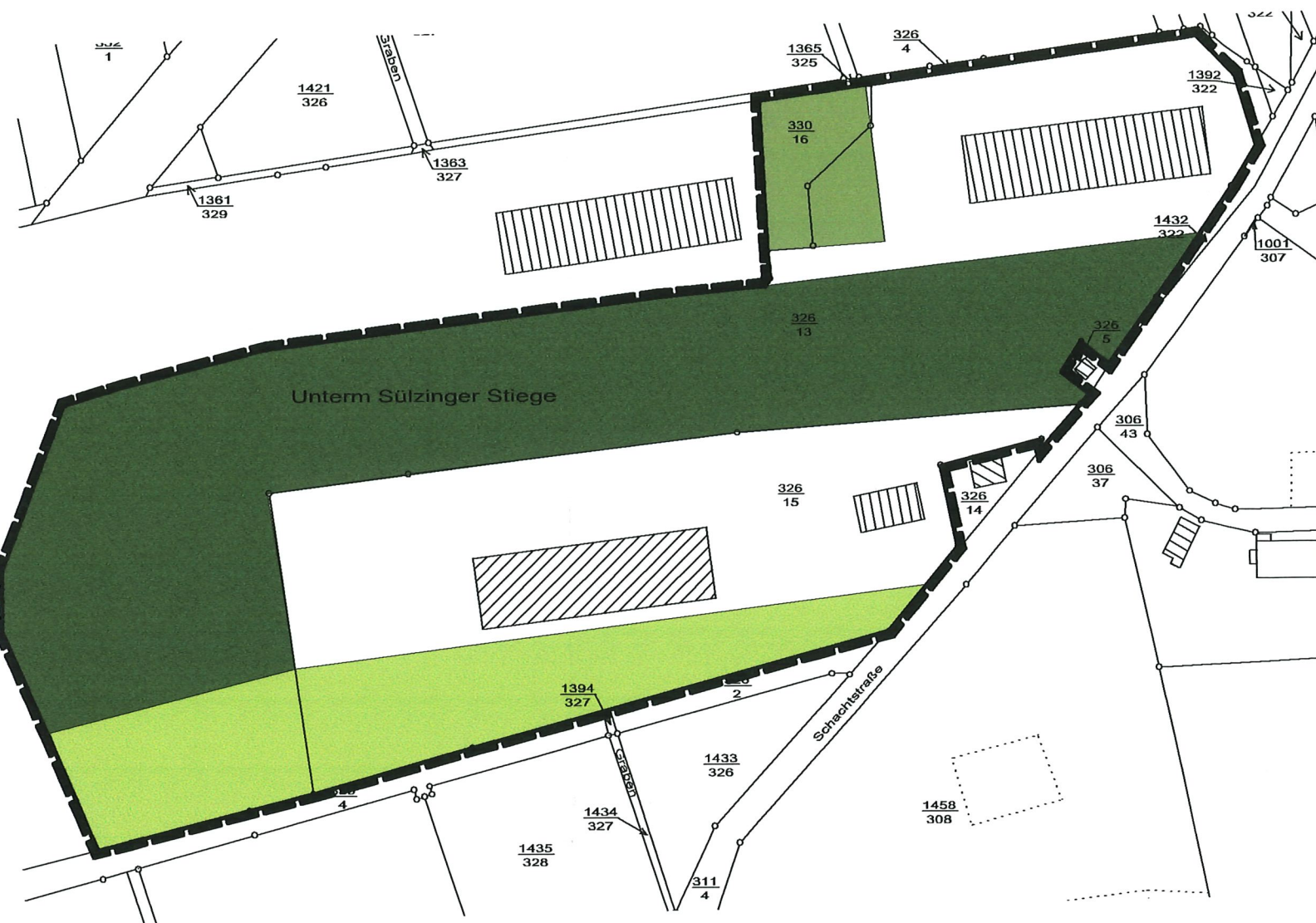
Stadtplanungsbüro Meißner

Büro für interdisziplinäre Stadtplanung, Stadtrenovierung und Dorferneuerung inklusive Verfahrensberatung und -begleitung

E - mail: info@meiplan.de
Internet: www.meiplan.de



Telefon: 03631/990919
Telefax: 03631/981300



Maßstab 1 : 2000



Legende

- P1 Gewerbeflächen (versiegelt und teilversiegelt)
- P2 Gewerbeflächen (durchschnittlich)
- P3 Grünanlagen (Biotopwert entspricht dem Bestand, da keine wesentliche Änderung)
- P4 Grünflächen anderer Art - strukturreich - (hier: Erhaltung gem. textl. Festsetzungen)
- P5 Grünflächen anderer Art - sehr strukturreich - (hier: Anpflanzung gem. textl. Festsetzungen)

Anmerkung:

Zuschlag auf Grund der festgesetzten heimischen standortgerechten Gehölze gem. Pflanzliste

Bewertung der Planung				
Eingriffsfläche	Flächengröße	Biotoptyp	Bedeutungsstufe	ökologische Werteeinheiten
A	B	C	D	E = BxD
P1	19710	9140	0	0
P2	95	9140	15	1425
P3	21306	9390	30	639180
P4	1762	9390	30	52860
P5	8233	9390	40	329320
Summe	51106			1022785

Die Bewertung der Biotoptypen wurde in Anlehnung an den Anhang zur Eingriffsregelung in Thüringen vorgenommen.



Stadtplanungsbüro Meißner

Stadt Bleicherode

Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 11 "Gewerbegebiet an der Schachtstraße" (OT Obergebra)

Planung

Stand: Rechtsplan

Datum: April 2009

Hinweise:

1. Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne unsere Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.
2. Eine Gewähr für die Genauigkeit und den Inhalt der Planunterlage wird seitens des Stadtplanungsbüros nicht übernommen.



Am Grenzrasen 1
99734 Nordhausen

Stadtplanungsbüro Meißner

Büro für interdisziplinäre Stadtplanung, Stadtanierung und Dorferneuerung inklusive Verfahrensberatung und -begleitung

E - mail: info@meiplan.de
Internet: www.meiplan.de



Telefon: 03631/990919
Telefax: 03631/981300